

آئینه رفسنجان

ویژه نامه شهرداری رفسنجان

۲۵ بهمن ماه سال ۱۴۰۲



شهرداری رفسنجان

ویژه نامه شهرداری - ۲۵ بهمن ماه سال ۱۴۰۲



با استناد ماده ۳۰ آیین نامه ملی شهرداری ها و تبصره یک ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده و همچنین بنا به تجویز مصوبه شماره ۱۷۶۰ مورخ ۲۳ بهمن ماه ۱۴۰۲ شورای اسلامی شهر رفسنجان مبنی بر بررسی مراحل قانونی و عناوین و نحوه محاسبه تعرفه های مذکور یک نسخه از تعرفه های عوارض شهرداری جهت اجرا در سال ۱۴۰۳ وفق مقررات آنکه می گردد.

رفسنجان در مسیر تحول



تعرفه بھای خدمات شهرداری سال ۱۴۰۳ شهرداری رفسنجان

تهیه و تنظیم: واحد تشخیص عوارض

تعاریف و اصطلاحات

تعرفه عوارض: عبارتست از دستورالعملی که به استناد ماده ۳۰ آینین نامه مالی شهرداریها توسط وزارت کشور تهیه و تنظیم گردیده است.

P، منظور از (P) یا قیمت منطقه‌ای، ارزش معاملاتی زمین و ساختمان بر مبنای اعلام سازمان امور اقتصادی و دارایی در اجرای ماده ۶۴ قانون مالیات‌های مستقیم می‌باشد. که در این تعرفه و تعریف عوارض محلی منظور آخرين دفترچه قیمت منطقه‌ای ارایه شده از سوی اداره مالیاتی رفسنجان طی نظریه کمیسیون تقویم املک می‌باشد. (ارزش معاملاتی ۱۴۰۱)

K، ضریبی است که در تعرفه‌های مختلف با توجه به مقتضیات هر شهر توسط شورای اسلامی شهر تعیین می‌گردد.

یک واحد مسکوفی: عبارت است از ساختمانی که برای سکونت افراد و یا خانواده ساخته می‌شود و شامل آنات، آشپزخانه و سرویس‌های لازم می‌باشد.

تعاریف و اصطلاحات بکار رفته در این دستورالعمل براساس مصوبه مورخ ۱۴۰۰/۳/۱۰ شورای عالی شهرسازی و معماری درخصوص طرح تدقیق تعاریف و مقایم کاربری های شهر می‌باشد.

موارد ذیل در کلیه تعرفه‌های عوارضی سال ۱۴۰۳ رعایت شود: چنانچه ملکی دارای چند بر باشد در محاسبه عوارض مربوطه بالاترین قیمت منطقه‌ای بر ملک مشرف به معیر ملاک عمل خواهد بود همچنین در صورتی که ملکی در میدان یا فلکه واقع شده باشد عوارض بر اساس بالاترین قیمت منطقه‌ای جبهه خیابانی که از میدان یا فلکه منشعب می‌گردد محاسبه خواهد شد.

شورای شهر می‌تواند در موارد خاص با پیشنهاد شهرداری حداقل تعرفه مبنای محاسبه عوارض را تعیین نماید.

شهرداری موظف است پس از وصول جرائم ساختمانی به تاریخ زمان وقوع تخلف، عوارض متعلقه را به تاریخ روز محاسبه و اخذ نماید.

بنابراین کلیه بروندۀ هایی که به کمیسیون ماده صد ارسال می‌گردند علاوه بر پرداخت رای کمیسیون مذکور موظف به پرداخت کلیه عوارض شهرداری از جمله حذف پارکینگ، پذیره و سایر عوارضات به تاریخ روز می‌باشد.

مرجع رفع هر گونه اختلاف بین مؤید و شهرداری در مورد عوارض و بھای خدمات، کمیسیون موضوع ماده ۷۷ قانون شهرداری است.

عوارض موضوع این تعرفه در داخل محدوده و حریم شهر قابل وصول است.

در کلیه فرمول هایی که P مبنای محاسبه می‌باشد، ۱۴ درصد P به استناد تصویب نامه شماره ۱۰۹۷۷۹۱/ت۱۳۴۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۲ ملاک عمل قرار می‌گیرد.

در صورتیکه بخشنامه‌ای درخصوص کاهش درصد فوق صادر گردد، شهرداری می‌باشد به مقدار کاهش، میزان عوارض خود را افزایش دهد.

عوارض مربوطه در هر صورت از ۱/۵ (معادل ۱۴۰۰) عوارض سال گذشته، پیشتر و از ۱/۲۵ پرایر کمتر نخواهد بود.

قوانين و مقررات مربوط به معافیت‌های مصوب (پس از تصویب قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱/۱۷/۸۷) و یا معافیت‌هایی که در قوانین بودجه سنتی پیش‌بینی می‌گردد با رعایت قانون برنامه ششم توسعه اعمال خواهد شد در هر حال تخلفات ساختمانی مشمول استفاده از هیچ گونه تخفیف و معافیتی نخواهد بود.

مفاد ماده (۲۶) قانون توسعی و عمران شهری مصوب ۱۴۰۷ که مساجد، اماکن مقدسه و معباد اقلیت‌های مذهبی و مدارس طلاق علم دینی را از پرداخت عوارض موضوع آن قانون معاف می‌دارد شامل «مجتمع آموزشی، علمی و تحقیقاتی، مسکونی، خدماتی مهندیه حوزه علمیه‌قم» نیز، که به طور رایگان در اختیار طلاق می‌باشد هم می‌شود.

-کلیه مالکان موظف هستند در هنگام تخریب یا گودبرداری زمین نسبت به اخذ مجوز از شهرداری اقدام نمایند.

بررسی کارشناسی انجام شد	تعرفه های مذکور طبق و از نظر فرمانداری فاقد مقایرت است.	تعرفه های مذکور طبق ضوابط و مقررات بررسی و تصویب گردید.	تعرفه های مذکور طبق ضوابط و مقررات تهیه و تصویب گردید.
مهر و امضای فرماندار	مهر و امضای شورا	مهر و امضای شهردار	مهر و امضای رئیس شورا

مستندات قانونی وضع عوارض و سایر مستندات قانونی مرتبط با عوارض

«مستندات قانونی وضع عوارض و بھای خدمات»

- ۱- قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداریها و دهیاریها مصوب ۱۴۰۱/۴/۱ مجلس شورای اسلامی و ابلاغیه ۷۹۶۱ مورخ ۱۱/۵/۱۴۰۱ ریاست جمهوری
- ۲- دستورالعمل اجرایی عنوان عوارض و بھای خدمات و تربیتات وصول آنها در اجرای تبصره (۱) ماده (۲) قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداریها و دهیاریها ابلاغیه وزیر محترم کشور شماره ۲۰۲۸۶۵ مورخ ۲۸/۹/۱۴۰۲ به شماره ۱۳۹۶ مورخ ۲۸/۹/۱۴۰۲
- ۳- قانون حیات از احیاء، پیaszایی و نوسازی بافت‌های فرسوده و ناکارآمد شهری مصوب ۱۳۸۹/۱۱/۱۰ به شماره ۲۱۸/۱۳۸۹
- ۴- قانون جامع حیات از حقوق معلوم مصوب ۱۶/۲/۲/۱۳۸۳
- ۵- قانون جهش تولید مسکن مصوب ۲۴/۰/۶/۱۴۰۰ به شماره ۵۲۴۲۱/۱۱/۱۷۳
- ۶- قانون حیات از خانواده و جوانی جمیعت مصوب ۱۹/۰/۸/۱۴۰۰ به شماره ۶۹۳۸۵
- ۷- قانون هوای پاک مصوب ۱۸/۰/۵/۱۳۹۶ به شماره ۴۰۳۸۲
- ۸- قانون برنامه ششم توسعه کشور
- ۹- قانون جامع خدمات رسانی به اینترنت گران مصوب ۱۳۹۱

ماده (۲۲) قانون مدیریت پسمندها مصوب - ۱۳۸۳ و آینین نامه اجرایی قانون

مدیریت پسمندها مصوب ۰۵/۰۵/۱۳۸۴

ماده ۸: تولید کنندگان پسمند عادی و اشخاص حقیقی و حقوقی مستول مراکز و مجتمع هایی که پسمند عادی تولید می‌کنند، از قبیل ساکنین ممتاز، مدیران و متقدیان مجتمع ها و شهرکها، اردوگاهها، سریزخانه ها، واحدها و مجتمع های تجاری، خدماتی، آموزشی، ترقیاتی و ترقیاتی در قبال مدیریت اجرایی پسمند عادی پاسخگو بوده و ملزم به رعایت مقررات و شیوه نامه های آینین نامه می‌باشد.

«آینین نامه مالی شهرداریها مصوب ۱۳۴۶»

ماده ۳۰- هر شهرداری دارای تعرفه ای خواهد بود که در آن کلیه انواع عوارض و بھای خدمات و سایر درآمدهایی که به وسیله شهرداری و مؤسسات تابعه وابسته به آن وصول یا تحصیل می‌شود، درج و هر عنوان تعرفه عوارض یا بھای خدمات چدیدی که وضع و تصویب می‌گردد یا هر تغییری که در نوع و میزان نرخ آنها صورت می‌گیرد در تعرفه مذکور منعکس می‌شود.

-قانون تشکیلات، ظایف و انتخابات شوراهای اسلامی شهر و انتخاب شهرداران با اصلاحیه‌های بعدی مصوب ۱۳۷۵

ماده ۷۱- در وظایف شورای اسلامی شهر:

بند ۱۶- تصویب لایحه برقراری بالغ‌وارض شهر و همچنین تغییر نوع و میزان آن با در نظر گرفتن سیاست عمومی دولت که از سوی وزارت کشور اعلام می‌شود.

ماده ۷۷- (اصلاحی ۸/۲۷/۱۳۸۶) شورای اسلامی شهر می‌تواند نسبت به وضع عوارض مناسب با تولیدات و درآمدهای اهالی به منظور تأمین بخشی از هزینه‌های خدماتی و عمرانی مورد نیاز شهر طبق آینین نامه مصوب هیأت وزیران اقدام نماید.

عوارض، یک ماه پس از ارسال هر مصوبه وزارت کشور قابل وصول است. وزیر کشور می‌تواند در هر مقطعي که وصول هر عنوان تعرفه عوارض را منطبق بر آینین نامه مصوب نداند نسبت به اصلاح یا لغو اقدام نماید.

قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۳۸۷

ماده ۵۰- بند ۱- شوراهای اسلامی شهر و بخش برای وضع هر یک از عوارض محلی جدید، که تکلیف آنها در این قانون مشخص نشده باشد، موظفند موارد را حداقل تا پانزدهم بهمن ماه هر سال برای اجراء در سال بعد، تصویب و اعلام عمومی نمایند.

ماده ۷- هرگونه صدور مجوز خارج از محدوده طرح تغییلی منوط به پرداخت سهم عوض خدمات و ارزش افزوده و سایر عوارضات شهرداری می‌باشد.

بررسی کارشناسی انجام شد	تعرفه های مذکور طبق و از نظر فرمانداری فاقد مقایرت است.	تعرفه های مذکور طبق ضوابط و مقررات بررسی و تصویب گردید.	تعرفه های مذکور طبق ضوابط و مقررات تهیه و تصویب گردید.
مهر و امضای فرماندار	مهر و امضای رئیس شورا	مهر و امضای شهردار	مهر و امضای رئیس شورا



فهرست:

ماده ۲: هزینه حق کارشناسی عامورین بازدید از واحدهای مسکونی

شناختهای تدوین بهاء خدمات و ترتیبات وصول	(مبلغ به ریال) ۱۴۰۳	سطح زیربنا
نفر - ساعت	۶۰۰۰۰	از ۷۵ مترتا ۲۰۰ متر زیربنا
نفر - ساعت	۱۰۰۰۰	از ۲۰۰ مترتا ۱۰۰۰ متر زیربنا
نفر - ساعت	۱۶۰۰۰	از ۱۰۰ مترتا ۱۰۰ متر زیربنا
نفر - ساعت	۴۰۰۰۰	بیش از ۱۰۰ متر زیربنا

بررسی کارشناسی انجام شد و از نظر فرمانداری فاقد مغایرت است.	تعرفه های مذکور طبق ضوابط و مقررات بررسی و تصویب گردید.	تعرفه های مذکور طبق ضوابط و مقررات تهیه و تنظیم گردید.
مهر و امضای فرماندار	مهر و امضای رئیس شورا	مهر و امضای شهردار

ماده ۳: هزینه کارشناسی عامورین بازدید از ساختمانهای تجاری

شناختهای تدوین بهاء خدمات و ترتیبات وصول	(مبلغ به ریال) ۱۴۰۳	سطح کل زیربنا
نفر - ساعت	۱۰۰۰۰	تا ۵ متر
نفر - ساعت	۲۰۰۰۰	از ۵ تا ۳۰۰ متر
نفر - ساعت	۵۵۰۰۰	از ۳۰۰ تا ۶۰۰ متر
نفر - ساعت	۱۰۰۰۰۰	بیش از ۶۰۰ متر

تیصو ۵: کارشناسی رستورانها از جدول فوق پیروی می کند.

ماده ۴: هزینه کارشناسی عامورین بازدید از ساختمانهای اداری، صنعتی و کارگاهی و انبار

شناختهای تدوین بهاء خدمات و ترتیبات وصول	(مبلغ به ریال) ۱۴۰۳	سطح کل زیربنا
نفر - ساعت	۱۴۰۰۰	تا ۱۰۰ متر
نفر - ساعت	۲۸۰۰۰	از ۱۰۰ تا ۵۰۰ متر
نفر - ساعت	۴۳۰۰۰	از ۵۰۰ تا ۷۰۰ متر
نفر - ساعت	۶۰۰۰۰	از ۷۰۰ تا ۱۰۰۰ متر
نفر - ساعت	۱۰۰۰۰۰	بیش از ۱۰۰۰ متر

تیصو ۱۵: هزینه کارشناسی مراکز آموزشی، درمانی پهاداشتی، فرهنگی، اپارک، موسسات مالی و اعتباری، صندوقهای قرض الحسنه و نظایر این از جدول فوق پیروی می کند.

تیصو ۲: بازدید املاک خارج از محدوده شهر (حریم شهر) با ۱/۲۵ برابر تعرفه ردیف مربوطه محاسبه می گردد.

بررسی کارشناسی انجام شد و از نظر فرمانداری فاقد مغایرت است.	تعرفه های مذکور طبق ضوابط و مقررات بررسی و تصویب گردید.	تعرفه های مذکور طبق ضوابط و مقررات تهیه و تنظیم گردید.
مهر و امضای فرماندار	مهر و امضای رئیس شورا	مهر و امضای شهردار

ماده ۵: هزینه کارشناسی فنی

شناختهای تدوین بهاء خدمات و ترتیبات وصول	(مبلغ به ریال) ۱۴۰۳	عنوان
نفر - ساعت	۲۰۰۰۰	نقشه برداری
نفر - ساعت	۱۱۵۰۰	فضای سبز
-	۹۰ صدم درصد کارشناسی ملک	املالک
نفر - ساعت	۶۰۰۰۰	تفکیک
-	۲۷۰۰۰	قدمت
-	به ازای هر پرونده ۴۰۰۰۰۰ ریال	اعتراض به رای کمیسیون ماده سد جهت طرح مجدد در کمیسیون مربوطه

هزینه کارشناسی عامورین بازدید از اراضی (زمین خالی)	ماده ۱
هزینه کارشناسی عامورین بازدید از ساختمانهای مسکونی	ماده ۲
هزینه کارشناسی عامورین بازدید از ساختمانهای تجاری	ماده ۳
هزینه کارشناسی عامورین بازدید از ساختمانهای اداری، صنعتی و کارگاهی	ماده ۴
هزینه کارشناسی فنی	ماده ۵
کارشناسی موردي	ماده ۶
اصلاح حدود اربعه	ماده ۷
بهای خدمات پاسخ به دفترخانه پاسخ به دفترخانه بابت انتقال مالکیت	ماده ۹
نحوه تبدیل مجوز مستجدات ایجاد شده در حوزه استحفاظی که قبل از سایر ارگانهای دولتی مجوز ساخت اخذ نموده اند	ماده ۱۰
هزینه حدود شناسنامه ساختمانی المثلی و همچنین تغییر نام	ماده ۱۱
هزینه خدمات عمومی واپسی آتش نشانی	ماده ۱۲
محاسبه عوارض آموزش و پرورش	ماده ۱۳
بهای خدمات ناشی از استفاده موقعت از فضاهای باز	ماده ۱۴
بهای عدم تامین سرانه استفاده از حیاط واحدهای مسکونی	ماده ۱۵
تحویه استرداد عوارض و هزینه ها	ماده ۱۶
هزینه خدمات شهري اتیاع و مهاجرین خارجي	ماده ۱۷
تخریب آسفالت، نصب و احداث تاسیسات غیرمجاز	ماده ۱۸
هزینه خدمات بهشت زهرا (آرامستان)	ماده ۱۹
هزینه خدمات کشтарگاه و میدان دام، کود، علوفه و عوارض خرید پوست توسط اشخاص حقیقی یا حقوقی	ماده ۲۰
جرائم و هزینه ها	ماده ۲۱
پایانه خودروهای سنتیک درون شهری جهت فروش مصالح ساختمانی و امور مربوط به ساختمان	ماده ۲۲
هزینه خدمات رفع سد عبور (گستردن اجنسان و کالا در پیاده رو و بارگزار، فروش سیار کالا و اجنسان به وسیله خودرو و ایجاد سد عبور هزینه فک پلیس)	ماده ۲۳
عوارض مربوط به جمعه بازار	ماده ۲۴
عوارض سالیانه خودروهای سنتیک، وانت، تاکسی برون شهری و درون شهری	ماده ۲۵
عوارض مربوط به سازمان حمل و نقل	ماده ۲۶
تحویه محاسبه و دریافت حق پسنداد	ماده ۲۷

بررسی کارشناسی انجام شد و از نظر فرمانداری فاقد مغایرت است.	تعرفه های مذکور طبق ضوابط و مقررات تهیه و تنظیم گردید.
مهر و امضای فرماندار	مهر و امضای شهردار

ماده ۱: هزینه کارشناسی عامورین بازدید از اراضی (زمین خالی)

شناختهای تدوین بهاء خدمات و ترتیبات وصول	(مبلغ به ریال) ۱۴۰۳	سطح کل زیربنا متر
نفر - ساعت	۱۲۰۰۰	تا ۸۰۰ متر
نفر - ساعت	۳۰۰۰۰	از ۸۰۰ متر
نفر - ساعت	۸۰۰۰۰۱	بیش از ۲۰۰۰ متر

تیصو ۱: تازمانی که ملک مورد ادعای متقاضی به صورت زمین می باشد حتی اگر دارای بروانه هم باشد از جدول فوق پیروی می کند.

تیصو ۲: مالک موظف است مساحت دقیق ملک را در فرم در خواست بازدید اظهار نماید.

نحوه محاسبه ۱۴۰۳	مبانی محاسبه	عنوان	ردیف
۱- جهت مدارس بصورت رایگان ۲- سایر و عمومی هر ساعت ۱ اریال / ۳۲۰ / ۰۰۰	۴ ساعت آموزش تئوری و عملی	آموزش عمومی مدارس و مقدماتی اطفاء حریق (بکروزه)	۵
به ازای هر نفر ۱۰۰ / ۰۰۰	۱ روز تئوری و عملی	آموزش مقدماتی اطفاء حریق با صدور گواهینامه	۶
به ازای هر نفر ۹۸۰ / ۰۰۰	۱ روز تئوری و عملی	آموزش مقدماتی اطفاء حریق با صدور گواهینامه	۷
به ازای هر نفر ۱۹ / ۸۰۰ / ۰۰۰	۱۵ روز تئوری و عملی	آموزش متوسطه نیمه حرفة ای اطفاء حریق با صدور گواهینامه	۸
به ازای هر نفر ۴۰ / ۰۰۰	۴۵ روز تئوری و عملی	آموزش عالی اطفاء حریق با صدور گواهینامه	۹
هر ساعت ۱۲۸ / ۰۰۰	بر اساس ساعت	استقرار خودروی آتش نشانی در محل درخواستی جهت اختیاط حریق و نجات (به) استثناء مراضی ملی، مذهبی و فرهنگی که رایگان است)	۱۰
هر دستگاه برابر تعرفه اتحادیه مربوطه	هر دستگاه برابر تعرفه اتحادیه مربوطه	شارژ و سرویس انواع کپسول و سیلندر	۱۱
قیمت تمام شده به اضافه ۲۰ درصد سود بازارگانی	قیمت تمام شده به اضافه ۲۰ درصد سود بازارگانی	فروش تجهیزات آتش نشانی، ایمنی و ایمنی خاموش کننده ها	۱۲

تبصره ۱: مالیات بر ارزش افزوده به کلیه بهای خدمات فوق اضافه می گردد.

تبصره ۲: آتش نشانی موظف است ضمن بازدید از مکانهای عمومی، اداری، آموزشی و درمانی و... بصورت سالانه نسبت به گزارش از وضعیت موجود را به رئیس آن دستگاه ارائه نماید.
نسبت به رفع نواقص پیگیری لازم را عمل آورد و هزینه های بازدید و کارشناسی را اخذ نماید.

بررسی کارشناسی انجام شد و از نظر فرمانداری فاقد مقایرت است.	تعرفه های مذکور طبق ضوابط و مقررات بررسی و تصویب گردید.
مهر و امضای شهردار	مهر و امضای رئیس شورا

ماده ۱۲: محاسبه عوارض آموزش و پرورش (فقط زمان صدور پروانه)

سال ۱۴۰۳	(عوارض پذیره) × ۵ / ۳ درصد	(عوارض توسعی) × ۵ / ۳ درصد

ماده ۱۳: بهای خدمات ناشی از استفاده موقت از فضاهای باز

ضوابط و ترتیبات وصول	شخص های تعوین نحوه محاسبه عوارض و ترتیبات وصول	شرح عنوان	ردیف
ماده واحده: بر اساس قانون برنامه ششم توسعه به منظور اخذ حقوق شهر از مناقصهای استفاده موقت از املاک و اراضی (جهت انجام هر نوع فعالیت اعم از باغات برگزاری مجالس، پرورش کل و گیاه و غرفقات و اتارهای مربوطه رو باز) نایشگاه موقت اتوبوس، چوب فروش ها و سایر موارد مشابه به استثناء فعالیت های ورزشی واقع در محدوده و حریم شهر اعم از تولیدی و خدماتی.... که انجام فعالیت آنها به نصوحی در فضاهای روباز صورت مبکرده مستند به تبصره ۱۲ ماده ۱۶: قانون مالیات بر ارزش افزوده به شهرداری اجازه داده می شود سالیانه بهای خدمات تحت عنوان بهای ناشی از استفاده موقت از فضاهای روباز طبق فرمول ذکر شده محاسبه و اخذ نماید.	T = S × ۱۰ / ۳۵ P ۷۱ تبصره ۱۶ ماده قانون موسوم به شوراها و تصریه بک ماده ۱۶: قانون مالیات بر ارزش افزوده S ساخت فضای باز در راسته ها (حمل استقرار محصولات و خدمات)	بهای خدمات ناشی از استفاده موقت از فضاهای باز T، بهای خدمات سالیانه بهره برداری موقت از فضای باز S ساخت فضای باز در راسته ها (حمل استقرار محصولات و خدمات)	۱

تبصره ۵: درصورت صدور درخواست کارشناسی توسط شهرداری، مقاضی از برداخت هزینه
فوق معاف می باشد.

ماده ۶: کارشناسی موردي:
شهرداری موظف است قبل از بازدید موردي به آزاده هر بازدید (نفر - ساعت) ملک مبلغ
۵۰۰ / ۰۰۰ / ۲ اریال را اخذ نماید.

تبصره: شهرداری موظف است قبل از اعزام کارشناس برای بازدید هزینه مذکور را دریافت
نماید.

ماده ۷: اصلاح حدود اربعه:
محاسبه اصلاح حدود اربعه جهت اصلاح سند مالکیت به شرح فرمول:
بر ملک مشرف به معابر p ۱۱ / ۵

بررسی کارشناسی انجام شد و از نظر فرمانداری فاقد مقایرت است.	تعرفه های مذکور طبق ضوابط و مقررات تهیه و تصویب گردید.	تعرفه های مذکور طبق ضوابط و مقررات تهیه و تصویب گردید.
مهر و امضای رئیس شورا	مهر و امضای شهردار	مهر و امضای رئیس شورا

ماده ۸: بهای خدمات پاسخ به دفترخانه بابت انتقال مالکیت
به موجب ماده ۸ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها، مالکین موظفند هنگام
برداخت مالیات ماده ۵(۶) قانون مالیات های موقوع موضع مالیات نقل و انتقال قطعی املاک و
انتقال حق و اگذاری به ترتیب دو درصد (۷٪) و یک درصد (۱٪) به عنوان عوارض به حساب
شهرداری واریز نمایند.

ماده ۹: نحوه تبدیل مجوز مستعدنات ایجاد شده که قبل از سایر ارگانهای دولتی
مجوز ساخت اخذ نموده اند:

- الف- کلیه مالکین اراضی، املاک و مستعدنات با هر نوع استفاده و کاربری که قبل از ارگانهای
دولتی مجوز دریافت نموده اند، و بر اساس قانون به شهرداری مراجعت و طبق ضوابط و اصول
شهرسازی تسبیت به تبدیل و اخذ مجوز لازم اقدام نمایند و در صورتیکه قبل از عوارض های
مربوطه را برداخت کرده باشند شمول برداخت مجدد نمی گردد.
- ب- چنانچه محل احداث شده با مجوز قبلی مقایرت داشته باشد فقط زیرینا و مساحت مندرج
در مجوز، ملک عمل قرار می گیرد.
- ج- جهت محاسبه زیرینا و مساحت مازاد بر مجوز قبلی، برای اصول شهرسازی و ضوابط موجود
اندام می گردد.

ماده ۱۰: هزینه صدور شناسنامه ساختمانی المتنی و همچنین تغییر نام

صدور شناسنامه ساختمانی المتنی (مفقودی)	تغییر نام
۲۵.۰۰۰.۰۰	۱۵.۰۰۰.۰۰
تعریفه های مذکور طبق ضوابط و مقررات تهیه و تصویب گردید.	تعریفه های مذکور طبق ضوابط و مقررات تهیه و تصویب گردید.
مهر و امضای رئیس شورا	مهر و امضای شهردار

ماده ۱۱: هزینه خدمات عمومی واينتی آتش نشانی

نحوه محاسبه ۱۴۰۳	مبانی محاسبه	عنوان	ردیف
مغازه، مسکونی، خودرو، ادارات و کارگاه هایه ازای هر نفر ساعت و تدوین گزارش	از زمان اعزام کارشناس تا پایان عمل	تعمین و صدور گواهی کارشناسی مللت حریق یا حداده به درخواست مالباخته، مراجعة قضایی انتظامی، شرکت های بیمه و ...	۱
هر نفر ساعت	از زمان اعزام تا تغییر نام	بازدید و تهیه دستورالعمل ایمنی و خدمات مشاوره ای	۲
هر نفر ساعت	هر نفر ساعت	هزینه کارشناسی و تایید فنی خدمات آتش نشانی (جهت صدور پروانه و پایان کار ساختمان های دو طبقه به بالا)	۳
هر نفر ساعت	هر نفر ساعت	هزینه کارشناسی و تایید ایمنی آتش نشانی (محل برگزاری مراسمات، مسابقات، جشن ها و تایید سیستم های اعلان و اطفاء)	۴

ویژه نامه شهرداری ۲۵ بهمن ماه سال ۱۴۰۲



تبصره ۱: شرکتهای مذکور در صورت تخلف علاوه بر پرداخت جریمه موظفند به مدت یک هفته نسبت به جمع آوری تاسیسات اقدام و رفع مانع نمایند.

تبصره ۲: در ضمن مستولیت کلیه حوادث و اتفاقات مالی و جانی در زمان اجرا و بعد از اجرا تا زمان برگشت به حالت اولیه بهده شرکت مربوطه می باشد.

ماده ۱۹: هزینه خدمات شهری اتباع و مهاجرین خارجی (سالیانه)
مبلغ این عوارض همه ساله پس از اعلام استانداری به تصویب شورای اسلامی شهر خواهد رسید و شهرداری موظف به وصول آن می باشد.

بررسی کارشناسی انجام شد و از نظر فرمانداری فاقد مقایرت است.	تعرفه های مذکور طبق ضوابط و مقررات بررسی و تصویب گردید.	تعرفه های مذکور طبق ضوابط و مقررات تهیه و تنظیم گردید.
مهر و امضای شهردار	مهر و امضای رئیس شورا	مهر و امضای شهردار

ماده ۲۰: هزینه خدمات پشت زهرا (آرامستان)

الف - خدمات اصلی

سال ۱۴۰۳ (مبلغ به ریال)	نوع خدمات	ردیف
۳۷۰۰۰۰	تفصیل	۱
۱۵۰۰۰۰	تکفین	۲
۳۵۰۰۰۰	هزینه قبر شامل (حفاری، دفن، سنت لعد، تصب سنگ قبر)	۳
الف: حمل به آرامستان ۱۸۰۰۰۰ ریال ب: حمل از آرامستان به منزل ۱۸۰۰۰۰ ریال ج: حمل مجدد از منزل به آرامستان ۱۸۰۰۰۰ ریال د: حمل از آرامستان و بیمارستان به سایر مزارهای سطح شهر ۲۶۵۰۰۰ ریال	حمل اموات به سازمان (متوفیات)	۴
۹۰۰۰۰	خدمات دفتری	۵
الف: سدر برآسانس نرخ اعلامی کاربردازی ب: کافور برآسانس نرخ اعلامی کاربردازی ج: حوله برآسانس نرخ اعلامی کاربردازی د: شامپو برآسانس نرخ اعلامی کاربردازی و: لیف برآسانس نرخ اعلامی کاربردازی ن: کفن برآسانس نرخ اعلامی کاربردازی ی: پنبه برآسانس نرخ اعلامی کاربردازی	بسته کامل (سدر، کافور، حوله، کیسه، لیف، کفن، پنبه، شامپو)	۶

بررسی کارشناسی انجام شد و از نظر فرمانداری فاقد مقایرت است.	تعرفه های مذکور طبق ضوابط و مقررات تهیه و تنظیم گردید.	تعرفه های مذکور طبق ضوابط و مقررات تهیه و تنظیم گردید.
مهر و امضای شهردار	مهر و امضای رئیس شورا	مهر و امضای شهردار

ب - خدمات متفقه

۱۴۵۰۰۰	حمل اموات به پزشکی قانونی	۱
۳۷۰۰۰۰	حمل اموات به محله (از منتهایه محدوده خدمات شهری تا شاعع ۲۰ کیلومتری)	۲
۸۷۰۰۰	سردخانه	۳
۳۱۰۰۰	کفن و دفن و تفصیل نوزاد تا دوسالگی با احتساب هزینه دفتری	۴
۳۵۷۰۰۰	هزینه تگهداری آرامگاه خانوادگی (سالیانه)	۵
۲۰۰ /۰۰۰ /۰۰۰	رزرو قبر در تمام بلوکها برای هر قبر	۶
۲۵۰ /۰۰۰ /۰۰۰	رزرو قبر در وظیقه	۷
۳۷۵۰۰۰	دفن اموات خارج از ریدیف	۸
۵۷۰۰۰	هزینه تشکیل پرونده جهت آرامگاه خانوادگی	۹
۸۶۰۰۰	نسب و حکاکی سنگ پیش فروش	۱۰

تبصره ۱: عوارض فوق توسط بهره بردار پرداخت می گردد.

تبصره ۲: پرداخت بهای خدمات موصوف هیچگونه حقوقی برای متقاضیان ایجاد نخواهد کرد. جنابهای متقاضی تغییر کاربری یا احداث بنا در ملک مورد نظر را داشته باشد صدور مجوز با رعایت ضوابط و مقررات و پس از پرداخت حق و حقوق شهرداری بلا منع عی باشد.

تبصره ۳: عوارض فوق برای استفاده حداقل یکسال می باشد.

بررسی کارشناسی انجام شد و از نظر فرمانداری فاقد مقایرت است.	تعرفه های مذکور طبق ضوابط و مقررات بررسی و تصویب گردید.	تعرفه های مذکور طبق ضوابط و مقررات تهیه و تنظیم گردید.
مهر و امضای رئیس شورا	مهر و امضای شهردار	مهر و امضای شهردار

ماده ۱۴: هزینه و خدمات آماده سازی معابر

عنوان	سال ۱۴۰۳
یک متربوط زیرسازی و آسفالت	براساس فهرست بها همان سال
یک متربوط بیاده رو سازی	هر نقطه جدول بتونی
یک تن آسفالت	
حقایق در معابری که زیرسازی انجام شده	

تبصره ۱: هزینه آماده سازی قطعات تقیکی، هنگام تصویب توسط واحد تفکیک طبق جدول فوق محاسبه و اخذ گردد.

تبصره ۲: شهرداری موظف است از اراضی و املاکی که در هنگام آسفالت معابر هزینه آسفالت را پرداخت نکرده اند در هنگام اخذ هر گونه مجوز هزینه ناشی از زیرسازی و آسفالت محل را براساس نرخ روز دریافت نماید.

تبصره ۳: معاونت عمرانی شهرداری موظف است لیست کلیه معابری که توسط شهرداری و با مشارکت مردم زیرسازی و آسفالت می گردد همراه با لیست افرادی که در این امر مشارکت نموده اند را تهیه نماید تا در هنگام مراجعة متقاضیان به شهرداری بتواند درصورت نیازباش کو باشد.

تبصره ۴: شهرداری موظف است درقبال دریافت هزینه فوق اقدام به آماده سازی محل نماید تا در هنگام احداث ساختمان مالکین دراجرای بروکف معاشر چارمنشکل نشوند.

تبصره ۵: شهرداری مکلف است قبل از اجرای طرح آماده سازی (جدولگذاری، زیرسازی، آسفالت) به موسسات و شرکتهای برق، آب، فاضلاب، گاز و مخابرات اعلام نماید تا نسبت به اجرای طرحهای آتی خود اقدامات لازم را عمل آورند. بدینه است درصورت انجام عملیات تخریب بعد از اتمام آماده سازی و آسفالت معابر، جریمه ای معادل ۵ برابر خسارات وارد، از سازمان عامل اخذ خواهد گردید.

عنوان	تعرفه های مذکور طبق ضوابط و مقررات تهیه و تنظیم گردید.	تعرفه های مذکور طبق ضوابط و مقررات بررسی و تصویب گردید.
مهر و امضای شهردار	مهر و امضای رئیس شورا	مهر و امضای شهردار

ماده ۱۵: تخریب آسفالت، نصب و احداث تاسیسات غیرمجاز

جهت جلوگیری از تخریب آسفالت و نصب دکل، تیر برق و احداث تاسیسات از قبل لوله آب، گاز و حفر کانال توسط شرکتهای برق، آب، فاضلاب، گاز و مخابرات در معابر عمومی که بدون مجوز و استعلام از شهرداری انجام می شود، جریمه ای معادل تیر تعیین می گردد.

عنوان	نصب دکل مخابرات و برق
۱۰۲۰۰۰۰	نصب تیر برق فشار متوسط
۵۰۰۰۰۰	نصب تیر برق فشار ضعیف
۲۴۷۰۰۰۰	حفر کانال در معابر آسفالت هر متر طول
طبق فهرست بها همان سال	تخریب آسفالت هر متر مربع
	احداث خط تلفن به ازای هر متر کابل
	حفر کانال در معابر خاکی هر متر طول

ت- ارائه خدمات استراحتگاه در هر سیانه روز جهت جوبداران

سال ۱۴۰۳ (مبلغ به ریال)	عنوان
۳۵۷۵۰۰	هرنفر

ی- هزینه خدمات حمل گوشت

سال ۱۴۰۳ (مبلغ به ریال)	عنوان
۱۳۰۰۰	هر لاشه گوسفند
۳۹۰۰۰	هر لاشه گاوهشتر

ج- هزینه خدمات تخلیف احشام داخلی دام

سال ۱۴۰۳ (مبلغ به ریال)	عنوان
۶۵۰۰۰	سیرابی
۶۵۰۰۰	کله و پایجه

حمل دو مورد متوفی باهم به محله تا شعاع ۱۳۰۰۰ ردیف ۴	۱۱
سالن جهت مراسم ۳۰۰۰۰	۱۲
کاور ۱۴۰۰۰	۱۳
هزینه صدور جواز دفن المتنی ۲۸۲۰۰	۱۴
حمل اموات به ازای هر کیلومتر ۶۵۰۰۰	۱۵
حمل دو متوفی به ازای هر کیلومتر ۶۰۰۰۰	۱۶
خروجی تا دروازه شهر ۲۲۶۰۰۰	۱۷
هر متر مربع آرامگاه پیک طبقه ۲۳۰۰۰۰	۱۸
هر متر مربع آرامگاه دو طبقه ۲۹۰۰۰۰	
به ازاء هر نفر ۴۰۰۰۰۰	۱۹

بصیره ۱۵: با توجه به اینکه اهداء عضو یک امر خدا استدane و قابل تقدیر می باشد و کلیه بیمارستان ها هزینه درمان اهدائتنده را رایگان انجام می دهند، به منظور ارج نهادن به این امر خدا استدane هزینه کفن و دفن و حمل و هزینه قبر اهدائتنده بصورت رایگان انجام می پذیرد.

بصیره ۱۶: در خصوص بند ۱۸ ممتاز مورد محاسبه زیر بنای موقت اعلامی از طریق معاونت عمرانی می باشد.

بهرسی کارشناسی انجام شد	تعزیه های مذکور طبقه	تعزیه های مذکور طبقه
ضوابط و مقررات بررسی و	ضوابط و مقررات تهیه و	ضوابط و مقررات تهیه و
تصویب گردید.	تصویب گردید.	تصویب گردید.

ماده ۲۱: هزینه خدمات کشوارگاه و میادین دام، گود، علوفه و عوارض خرید پوست توسط اشخاص حقیقی یا حقوقی

الف- ورودی کشوارگاه

سال ۱۴۰۳ (مبلغ به ریال)	عنوان
۳۹۰۰۰	هر راس گوسفند
۶۵۰۰۰	هر راس گاو
۶۵۰۰۰	هر نفر شتر

ب- هزینه ذبح

سال ۱۴۰۳ (مبلغ به ریال)	عنوان
۳۹۰۰۰	هر راس گوسفند
۴۶۰۰۰	هر راس گاو
۴۶۰۰۰	هر نفر شتر

ج- عوارض هر جلدیوست با احتساب عوارض بر حمل

سال ۱۴۰۳ (مبلغ به ریال)	عنوان
۱۸۰۰۰	گوسفند
۹۶۰۰۰	گاو
۱۸۰۰۰	شتر

بهرسی کارشناسی انجام شد	تعزیه های مذکور طبقه	تعزیه های مذکور طبقه
ضوابط و مقررات بررسی و	ضوابط و مقررات تهیه و	ضوابط و مقررات تهیه و
تصویب گردید.	تصویب گردید.	تصویب گردید.

مهر و امضای رئیس شورا	مهر و امضای شهردار	مهر و امضای شهردار
-----------------------	--------------------	--------------------

د- ارائه خدمات نگهداری دام در میادین

سال ۱۴۰۳ (مبلغ به ریال)	مدت نگهداری	عنوان
۶۵۰۰۰	۴۸ ساعت	گوسفند
۱۹۵۰۰۰	۴۸ ساعت	گاو
۱۹۵۰۰۰	۴۸ ساعت	شتر

تبصره: شهرداری موظف است محلی را با امکانات رفاهی از قبیل سرویس بهداشتی و همچنین استراحتگاه را تامین نماید.

بهرسی کارشناسی انجام شد	تعزیه های مذکور طبقه	تعزیه های مذکور طبقه
ضوابط و مقررات بررسی و	ضوابط و مقررات تهیه و	ضوابط و مقررات تهیه و
تصویب گردید.	تصویب گردید.	تصویب گردید.

ویژه نامه شهرداری ۲۵ بهمن ماه سال ۱۴۰۲



ماده ۲۴: هزینه خدمات رفع سد معبر (کستدن اجنس و کالا در بیاده رووبازار، فروش سیار کالا و اجنس به وسیله خودرو و ایجاد سد معبر و هزینه فک بلص)

الف- کستدن اجنس و کالا در بیاده رووبازار

عنوان	سال ۱۴۰۳ (مبلغ به ریال)
مرحله اول	۷۱۵۰۰۰
مرحله دوم	۱۵۰۰۰۰
مرحله سوم	۲۲۴۰۰۰
به ازای هر مرحله ۰۵ درصد به مبلغ قبلی اضافه شود	سوم به بعد

تبصره ۵: در صورت جمع آوری اجنس فوق به ازای هر روز تکه‌داری در ایبار شهرداری ۸۲۰۰۰ ریال بعنوان حق تکه‌داری دریافت گردد.

ب- فروش سیار کالا و اجنس به وسیله خودرو و ایجاد سد معبر

عنوان	سال ۱۴۰۳ (مبلغ به ریال)
مرحله اول	۱۲۰۰۰۰
مرحله دوم	۲۲۷۵۰۰۰
مرحله سوم	۴۴۸۵۰۰۰
مرحله چهارم	۸۹۵۰۰۰
مرحله پنجم	۱۶۲۵۰۰۰
به ازای هر مرحله تکرار تخلف ۰۱ درصد به مرحله قبلی اضافه شود	به ازای هر مرحله تکرار تخلف ۰۱ درصد به بالا

ج- هزینه فک بلص

سال ۱۴۰۳ (مبلغ به ریال)
۲۴۴۴۰۰۰

ماده ۲۵: عوارض مربوط به جمعه بازار

به ازای هر غرفه روزانه مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰ ریال بعنوان عوارض اخذ گردد.

ماده ۲۶: عوارض سالیانه خودروهای سکین، وانت، تاکسی برون شهری و درون شهری

عنوان	سال ۱۴۰۳ (مبلغ به ریال)
تریلی	۲۵۰۰۰۰
کامیون تک (شش چرخ)	۱۱۸۰۰۰
کامیون ۱۴۴۰۰۰	۱۴۴۰۰۰
اتوبوس	۱۱۱۰۰۰
مینی بوس	۸۲۹۰۰۰
واتت چهارسیلندر تک کابین	۶۲۵۰۰۰
واتت شش سیلندر	۹۴۰۰۰
واتت هشت سیلندر تک کابین	۱۴۷۰۰۰
اتو لودر بولزرو وغیره	۲۱۸۸۰۰۰
کامیون با ظرفیت حمل کمتر از ده تن	۷۲۵۰۰۰
کامیونت	۳۹۲۰۰۰
موتورسیکلت	۱۵۴۰۰۰

تبصره ۱: جو تکمیلی به ناوگان حمل و نقل عمومی (به وسیله تاکسی) درون شهری و برون شهری عوارض سالیانه هر خودرو به میزان ۰۵ درصد خودروهای شخصی و بر اساس نوع خودرو تعیین می گردد.

تبصره ۲: جو تاکسی و دیرکرد در عوارض سالیانه خودرو به استناد بند الف تبصره ۳ ماده ۴۲ قانون مالیات بر ارزش افزوده دو درصد تعیین می گردد.

بررسی کارشناسی انجام شد و از نظر فرمانداری فاقد مقایرت است.	تعرفه های مذکور طبق شواطی و مقررات تهیه و تصویب گردید.
مهر و امضای فرماندار	مهر و امضای رئیس شورا

عوارض سازمان مدیریت حمل و نقل

الف- هزینه خدمات امور بر تاکسیرانی، شرکت ها و موسسات حمل و نقل مسافر درون شهری

ماده ۲۲: جرائم و هزینه ها

الف- جویمه تخلیه نخاله ساختمانی در محلهای غیر محاذ

تخلیه نخاله ساختمانی	سال ۱۴۰۳ (مبلغ به ریال)
مرحله اول	۲۲۷۰۰۰
مرحله دوم	۴۷۴۰۰۰
مرحله سوم	۱۳۰۰۰۰
مرحله چهارم	۲۶۰۰۰۰

ب- تخلیه نخاله ساختمانی در محلهای محاذ

وسیله حمل نخاله	سال ۱۴۰۳ (مبلغ به ریال)
تراکتور	۵۷۰۰۰
تیسان	۹۰۰۰۰
کامیون	۳۹۰۰۰

تبصره ۳ با در نظر گرفتن چهار نقطه جهت تخلیه نخاله های ساختمانی توسط شهرداری هزینه تخلیه به شرح جدول فوق اخذ گردد.

بررسی کارشناسی انجام شد و از نظر فرمانداری فاقد مقایرت است.	تعرفه های مذکور طبق شواطی و مقررات تهیه و تصویب گردید.
مهر و امضای رئیس شورا	مهر و امضای شهردار

ماده ۲۳: پاناخه خودروهای سکین درون شهری جهت فروش مصالح ساختمانی و امور مربوط به ساختمان

الف- حمل و فروش مصالح ساختمان

نوع خودرو	مدت توقف	نوع بار	سال ۱۴۰۳ (مبلغ به ریال)
تریلر	نای ۲۴ ساعت	آجرگره ای	۲۰۵۰۰۰
سفل و بلوک	نای ۲۴ ساعت	آهنگ و...	۲۹۲۰۰۰
کامیون	نای ۱۰ چرخ	آجرگره ای	۱۶۲۰۰۰
سفل و بلوک	نای ۲۴ ساعت	آهنگ و شن	۲۴۷۰۰۰
کامیون تک با ظرفیت ۱۰ تن	نای ۲۴ ساعت	آجرگره ای	۱۲۲۰۰۰
سفل و بلوک	نای ۲۴ ساعت	آهنگ و شن	۲۱۴۰۰۰
کامیون با ظرفیت ۵ تن و کتراز ۵ تن	نای ۲۴ ساعت	آجرگره ای	۸۴۵۰۰۰
سفل و بلوک	نای ۲۴ ساعت	آهنگ و شن	۱۶۲۵۰۰۰
کامیون با ظرفیت ۵ تن	نای ۲۴ ساعت	آجرگره ای	۴۱۰۰۰۰
سفل و بلوک	نای ۲۴ ساعت	آهنگ و شن	۵۷۰۰۰۰
کامیون با ظرفیت ۵ تن	نای ۲۴ ساعت	آجرگره ای	۱۲۲۲۰۰۰
سفل و بلوک	نای ۲۴ ساعت	آهنگ و شن	۳۲۵۰۰۰
تریلر	نای ۲۴ ساعت	آهنگ و شن	۷۸۰۰۰۰
تریلر	نای ۲۴ ساعت	آهنگ و شن	۳۲۰۰۰۰

ب- امور و انجام عملیات ساختمانی به وسیله خودروهای سکین

نوع خودرو	مدت توقف	سال ۱۴۰۳ (مبلغ به ریال)
لودر	نای ۲۴ ساعت	۱۹۲۰۰۰
جرثقیل	نای ۲۴ ساعت	۱۴۷۰۰۰
کامیون یا تانکر	نای ۲۴ ساعت	۱۱۲۰۰۰
بیل مکانیکی	نای ۲۴ ساعت	۱۵۰۰۰۰
انواع تراکتور	نای ۲۴ ساعت	۵۸۰۰۰

تبصره ۴: جهت دسترسی همراهیان محترم، شهرداری موظف است محلی جهت توقف و سایل فوق در نظر گیرد تا از پراکنده کی این گونه وسایل جلوگیری بعمل آید.

تعریف های مذکور طبق شواطی و مقررات تهیه و تصویب گردید.	تعریف های مذکور طبق شواطی و مقررات تهیه و تصویب گردید.	تعریف های مذکور طبق شواطی و مقررات تهیه و تصویب گردید.
مهر و امضای شهردار	مهر و امضای رئیس شورا	مهر و امضای شهردار

ج: عوارض خودروهای باری و مسافربری دیزلی تحت پوشش سازمان مدیریت حمل و نقل

تعریف های مذکور طبق ضوابط و مقررات تهیه و تنظیم گردید.	تعریف های مذکور طبق ضوابط و مقررات بررسی و تصویب گردید.	بررسی کارشناسی انجام شد و از نظر فرمانداری فاقد مقاییر است.
مهر و امضای شهردار	مهر و امضای رئیس شورا	مهر و امضای فرماندار

باب: عوارض و خدمات امور بروناوگان حمل و نقل بار شهری و حومه (با وسیله نقلیه بازبرتا
ظرفیت ۸ / ۳۰ن)

ردیف	عنوان گلی عوارض و خدمات و سایل تقیه باربرنا ۳/۸ تا	مدت زمان	سال	سال	۱۴۰۲
۱	عوارض صدوربروانه اشتغال رانندگان و سایل تقیه باربر نا ۳/۸ تا	دو سال	ریال	۹۳۶ / ۰۰۰	۱/۱۵۰ / ۰۰۰
۲	عوارض صدوربروانه فعالیت و سایل تقیه باربر (واتت بار)	دو سال	ریال	۹۳۶ / ۰۰۰	۱/۱۵۰ / ۰۰۰
۳	حق امتیاز واگذاری و سایل تقیه باربر پایلاگ عمومی (واتت بار)	هزار واگذاری	ریال	۷۲۰ / ۰۰۰	۸۵۰ / ۰۰۰
۴	عوارض خدمات بروانه فعالیت به حمل و نقل (واتت بار)	دو سال	ریال	۲/۱۶۰ / ۰۰۰	۲/۶۰۰ / ۰۰۰
۵	عوارض خدمات بروانه اشتغال رانندگان و سایل تقیه باربر نا ۳/۸ تا	دو سال	ریال	۲/۱۶۰ / ۰۰۰	۲/۶۰۰ / ۰۰۰

ردیف	نوع عوارض	سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۲
۱	هزینه تشکیل پرونده، ثبت نام و پذیرش اولیه متفاہیان	۴۰۰ / ۰۰۰ ریال	۳۴۰ / ۰۰۰ ریال
۲	خدمات و پرگزاری آزمون شهر شناسی کلاس توجیهی برای هر نفر	۷۰۰ / ۰۰۰ ریال	۶۵۰ / ۰۰۰ ریال
۳	هزینه صدور پروانه تاکسیرانی (دقترچه - کارت شهربی) مدت اختیار دو سال (پروانه اشتغال)	۳۰۰ / ۰۰۰ ریال	۱۰۸۰ / ۰۰۰ ریال
۴	هزینه تصدیق پروانه تاکسیرانی (مریبوط به ردیف ۳)	۸۰۰ / ۰۰۰ ریال	۶۵۰ / ۰۰۰ ریال
۵	هزینه صدور حقیقی مدت اختیار دو سال اشخاص	۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰ ریال	۸۶۰ / ۰۰۰ ریال
۶	هزینه تصدیق پروانه پهله برداری اشخاص حقیقی (مریبوط به بند ۵)	۴۰۰ / ۰۰۰ ریال	۳۳۶ / ۰۰۰ ریال
۷	هزینه تعویض پروانه پهله برداری و پروانه تاکسیرانی در طول مدت اختیار (متینی)	۵۰۰ / ۰۰۰ ریال	۴۳۰ / ۰۰۰ ریال
۸	هزینه واگذاری خودرویی جدید با تبدیل پلاک شخصی به تاکسی	۲ درصد ارزش روز خودرو	۲ درصد ارزش روز خودرو
۹	حق حضورت ماهیانه به ازای هر دستگاه تاکسی	۰ / ۰۰۰ ریال	۴۲۰۰۰ ریال
۱۰	عوارض تاکسی ویژه خط فرودگاه، راه آهن و ترمیمهای سالانه	۰ / ۰۰۰ ریال	۲۱۵ / ۰۰۰ ریال
۱۱	هزینه تقل و انتقال و حقوق پهله برداری اشخاص حقیقی انتقال سند تاکسی به خرید و فروش	۲ درصد ارزش روز خودرو	۲ درصد ارزش روز خودرو
۱۲	هزینه صدور پروانه نمایندگی شرکتیای حمل و نقل درون شهری (۵ سال)	۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰ ریال	۸۷ / ۸۴۰ / ۰۰۰ ریال
۱۳	هزینه خدمات سالانه پروانه نمایندگی (بر اساس تعداد خودرو)	درجه پنجم خودرویه بالا ۱۲ / ۰۰۰ / ۰۰۰ ریال درجه دو تا ۱۲ - ۴ خودرو درجه سه تا ۱۲ خودرو درجه چهارم خودرو درجه پنجم خودرو	درجه پنجم خودرویه بالا ۱۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰ ریال درجه دو تا ۱۰ خودرو درجه سه تا ۱۰ خودرو درجه چهارم خودرو درجه پنجم خودرو
۱۴	هزینه تصدیق پروانه شرکتیای حمل و نقل شهری	۳۰ درصد صدور پروانه (بند ۱۲)	۳۰ درصد صدور پروانه (بند ۱۲)

تیکھری ۱۱: نقل و انتقال برآنیه به بردباری (موضوع پند ۱۱) از مالک خودرو به والدین، همسر و فرزند مالک بیدون اخذ هزینه نقل و انتقال می باشد.

۱۵	عوارض نقل و انتقال پروانه نایابندگی نثر کنایه حمل و نقل درون شهری	در رصد صدور پروانه (بند ۱۲)	۵۰ درصد صدور پروانه (بند ۱۲)
۱۶	حق غضوبیت و خدمات خودرویی در اتحادیه ناکسبرانی سراسر کشور و سازمانهای حمل و نقل همگانی (برای هر خودرو تاکسی) سالیانه	برابر تصویب هیات مدیره اتحادیه ناکسبرانی حمل و نقل کشور (سالیانه)	برابر تصویب هیات مدیره اتحادیه ناکسبرانی حمل و نقل کشور (سالیانه)
۱۷	هزینه صدور و تصدید پروانه رانندگان سرپرس مدارس (یک سال)	٪ ۵۰ بند ۳	٪ ۵۰ بند ۳
۱۸	امتیاز صدور پروانه نایابندگی بیک موتوری	۶۰ / ۶۰۰ / ۰۰۰ ریال	۵۷ / ۶۰۰ / ۰۰۰ ریال
۱۹	هزینه تمدید پروانه نایابندگی بیک موتوری	۴ / ۶۰۰ / ۰۰۰ ریال	۳ / ۶۰۰ / ۰۰۰ ریال
۲۰	هزینه تمدید پروانه فعالیت و بهره برداری بیک موتوری (راکب موتور سیکلت)	۸۶ / ۷۲۰ / ۰۰۰ ریال	۷۲۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰ ریال
۲۱	امتیاز گارگیری بیک سیم برای هر خودرو در تاکسی شهری و آزادس سالیانه	۳۰۰ / ۰۰۰ ریال	۳۴۰ / ۰۰۰ ریال
۲۲	عوارض صدور پروانه فعالیت (بند از ترک کار) شروع مجدد ۵ درصد بند ۳	٪ ۵۰ بند ۳	٪ ۵۰ بند ۳
۲۳	عوارض فک پلصب	۷۲۰ / ۰۰۰ ریال	۶۰۰ / ۰۰۰ ریال
۲۴	عوارض پارکینگ خودروهای سبک (بنزینی)	۱۸ / ۱۵۰۰۰ ریال	۱۵۰۰۰ ریال

ویژه نامه شهرداری ۲۵ بهمن ماه سال ۱۴۰۲



میزان خسارت و نوع اقدام	شرح تخلفات تاکسیران (راتنده تاکسی)	کد
۱- اختیار - ۲- توقیف تاکسی ۳- ارجاع به کمیته انضباطی بازرسان سازمان	عدم توجه کامل به اخطارها و تذکرات	۱۲۲
۱- اختیار - ۲- در صورت تکرار، توقف تاکسی به مدت ۴۸ ساعت	خروج بدون مجوز از محدوده شهر	۱۲۳
۱- اختیار - ۲- معرفی راننده خاطر به انضباطی - ۳- معرفی راننده جامانده در تاکسی به سازمان	خرید و قروش تاکسی بدون هماهنگی با	۱۲۴
اختیار و تعهد - ۲- معرفی به کمیته انضباطی - ۳- معرفی راننده خاطر به سازمان ۴۸ ساعت	عدم تحویل اشیاء جامانده در تاکسی به	۱۲۵
۱- اختیار و تعهد - ۲- معرفی راننده خاطر به انضباطی - ۳- معرفی راننده جامانده در تاکسی به سازمان ۴۸ ساعت	چایچایی حیوانات خانگی (سگ، گربه، گوسفتند...) توسعه تاکسی	۱۲۶
۱- اختیار و تعهد - ۲- معرفی راننده خاطر به کمیته انضباطی چایچایی حیوانات خانگی (سگ، گربه، گوسفتند...) توسعه تاکسی	طبق لیست جرائم میدران و رانندگان تاکسی بیسم ۱۳۳ و سایر خودروهای آزادی درون شهری فعال در آزادی بیسم	۱۲۷

ردیف	عنوان گلی عوارض و خدمات و سبله نقلیه باربر / ۳ تن	سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۲	مدت زمان
۶	حق امتیاز تبدیل و سبله نقلیه باربر شخصی به سبله باربر با بلک عومی (وات بار)	۵۳۰ / ۰۰۰ ریال	۴۳۵ / ۰۰۰ ریال	برای یکبار
۷	عوارض تبدیل برآن اشتغال رانندگان و سبله نقلیه باربر با پلت	۶۰۰ / ۰۰۰ ریال	۵۰۵ / ۰۰۰ ریال	دو سال
۸	عوارض تبدیل برآن اشتغال و سبله نقلیه باربر (وات بار)	۶۰۰ / ۰۰۰ ریال	۵۰۵ / ۰۰۰ ریال	دو سال
۹	عوارض تعیین المتنی و تغییر برآن اشغال رانندگان و انت بار	۳۵۰ / ۰۰۰ ریال	۲۸۸ / ۰۰۰ ریال	مدت باقی مانده
۱۰	عوارض تعیین المتنی و تغییر برآن فعالیت و سبله نقلیه باربر (وات بار)	۳۵۰ / ۰۰۰ ریال	۲۸۸ / ۰۰۰ ریال	مدت باقی مانده

ت: عوارض حمل و نقل بار

جدول نوع تخلفات احتمالی تاکسیدار (به غیر از تاکسی بیسم) در سال ۱۴۰۳

میزان خسارت و نوع اقدام	شرح تخلفات تاکسیدار (راتنده بروانه بجهه برداری)	کد
۱- اختیار - ۲- ۸۵۰ / ۰۰۰ ریال	عدم نظرات در انجام خدمت در نوبت (شبیت) معن شده در بروانه تاکسیران راتنده تاکسی	۲۰۱
۱- اختیار - ۲- ۳۶۰ / ۰۰۰ ریال	عدم نظرات در انجام سرویس مشخص شده در بروانه	۲۰۲
۱- اختیار - ۲- ۳۶۰ / ۰۰۰ ریال	عدم نظرات در انجام خدمت در مسیر معن شده در بروانه	۲۰۳
۱- اختیار - ۲- ۳۶۰ / ۰۰۰ ریال	عدم نظرات در انجام خدمت در مکان و زمان معین شده توسط سازمان براساس برنامه حمل و نقل عمومی مسافر	۲۰۴
۱- اختیار - ۲- ۳۶۰ / ۰۰۰ ریال	عدم نظرات در انجام برنامه های مربوط به کشک	۲۰۵
۱- اختیار - ۲- ۵۲۰ / ۰۰۰ ریال	عدم نظرات در انجام مرتب نظافت بیرون و داخل تاکسی	۲۰۶
۱- اختیار - ۲- ۴۸۰ / ۰۰۰ ریال	عدم نظرات در رعایت شنوتات اسلامی اجتماعی برای دستورالعملهای مربوطه تصمیمات هیات انضباطی	۲۰۷
۱- اختیار - ۲- ۴۸۰ / ۰۰۰ ریال	عدم نظرات بر نصب لوازم و اشیاء غیرمجاز در تاکسی برای دستورالعملهای ارائه شده	۲۰۸
۱- اختیار - ۲- ۵۰۰ / ۰۰۰ ریال	عدم نظرات بر استفاده از لیاس فرم نظیف توسط راننده هنگام ارائه سرویس	۲۰۹
۱- اختیار - ۲- ۵۰۰ / ۰۰۰ ریال	عدم نظرات بر تنصیب پلاک کد شناسایی راننده و سبله نقلیه (تاکسی) در داخل اتوبوس در محل قابل رویت مسافر برای دستورالعملهای سازمان	۲۱۰
۱- توقف تاکسی توسط بازرگانی ازبارگذاری معین و ۶۸۰ / ۰۰۰ ریال جریمه و تکرار در مرحله دوم ۱۰۰۰ / ۰۰۰ ریال اریال جریمه و تهد لازم و مرحله سوم ارجاع به کمیته انضباطی	سپردن تاکسی برای ارائه سرویس به افراد قائد بروانه تاکسیرانی معین	۲۱۱
۱- اختیار - ۲- توقف تاکسی تا اخذ با تبدیل برآن بجهه برداری	بجهه برداری از تاکسی در زمانیکه بروانه بجهه برداری توسط مراجع ذیربط طبق مقررات اخذ یا به طور موقت تا صدور برآن بجهه برداری جدید باطل شده	۲۱۲
۱- اختیار - ۲- ۳۶۰ / ۰۰۰ ریال	اعلام تکردن علت عدم ارائه سرویس ظرف (۴۸) ساعت از تاریخ توقف تاکسی به سازمان	۲۱۳
۱- اختیار - ۲- ۶۸۰ / ۰۰۰ ریال	عدم نظرات بر رعایت ترددی های مصوب عدم نصب کیسول آتش نشانی آماده بکار در سبله نقلیه	۲۱۴
۱- اختیار - ۲- ۱۸۰ / ۰۰۰ ریال	نشاشن برگ معاینه تعمیر اتومبیل که توسط مراجع ذیصلاح صادری شود نشاشن رنگ آمیزی، خط کشی و علامت قابل نقش و نصب در بدن و ظاهر تاکسی طباق مشخصات پروانه و دستورالعملها	۲۱۵
۱- توقف تاکسی تا رفع نقص	تعزیزه های مذکور طبق ضوابط و مقررات تهیه و تصویب گردید.	۲۱۶
بررسی کارشناسی انجام شد و از نظر فرمانداری فاقد مقایرت است.	تعزیزه های مذکور طبق ضوابط و مقررات تهیه و تصویب گردید.	۲۱۷
مهر و امضای فرماندار	مهر و امضای رئیس شورا	

ردیف	عنوان	سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۲	مدت زمان
۱	عوارض صدور امتیاز بروانه نمایندگی و انت تلفنی	۹۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰ ریال	۹۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰ ریال	یکسال
۲	عوارض تبدیل امتیاز بروانه نمایندگی و انت تلفنی	۳۶ / ۰۰۰ / ۰۰۰ ریال	۳۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰ ریال	یکسال
۳	عوارض نقل و منتقال امتیاز بروانه نمایندگی و انت تلفنی	۵۸ / ۰۰۰ / ۰۰۰ ریال	۴۸ / ۰۰۰ / ۰۰۰ ریال	یکسال

جدول نوع تخلفات احتمالی رانندگان تاکسی (به غیر از تاکسی بیسم) در سال ۱۴۰۳

ردیف	شرح تخلفات تاکسیران (راتنده تاکسی)	میزان خسارت و نوع اقدام
۱۰۱	عدم انجام خدمت در نوبت (شبیت)	- اختیار - ۲- ۸۰۰ / ۰۰۰ ریال
۱۰۲	عدم انجام سرویس مشخص شده در بروانه	- اختیار - ۲- ۴۴۰ / ۰۰۰ ریال
۱۰۳	عدم انجام خدمت در مسیر معین شده در بروانه	- اختیار - ۲- ۳۰۰ / ۰۰۰ ریال
۱۰۴	عدم انجام خدمت در مکان و زمان معین شده در سازمان	- اختیار - ۴۴۰ / ۰۰۰ ریال
۱۰۵	سپردن بروانه تاکسیرانی متعلق به خود جهت تاکسیرانی به اشخاص ثالث	- اختیار - ۶۸۰ / ۰۰۰ ریال
۱۰۶	رانندگان یا تاکسی که مشخصات آن با بروانه مطابقت ندارد	- اختیار - ۶۰۰ / ۰۰۰ ریال
۱۰۷	امتناع از حمل مسافر بدون عذر موجه	- اختیار - ۴۴۰ / ۰۰۰ ریال
۱۰۸	حمل مسافر با شرایط خارج از مقررات	- اختیار - ۱ / ۰۰۰ / ۰۰۰ ریال
۱۰۹	عدم رعایت شنوتات اسلامی، اجتماعی انضباطی	- اختیار - ۳۰۰ / ۰۰۰ ریال
۱۱۰	عدم انجام کشکهای محوله	- اختیار - ۴۴۰ / ۰۰۰ ریال
۱۱۱	او تکاب به چرم در هنگام تاکسیرانی	- توقف تاکسی معرفی به کمیته انضباطی
۱۱۲	عدم رعایت مقررات حمل مسافر	- اختیار - ۵۸۰ / ۰۰۰ ریال
۱۱۳	عدم رعایت نرخهای مصوب	- مرحله دوم معرفی به تعزیزات
۱۱۴	عدم نصب تاکسیتر	- اختیار - ۴۰۰ / ۰۰۰ ریال
۱۱۵	عدم استفاده از تاکسیتر	- مرحله دوم توقف تاکسی
۱۱۶	تخلیفات راهنمایی و رانندگان	- ارجاع به کمیته انضباطی
۱۱۷	عدم انجام تلفات تاکسی	- اختیار - ۴۴۰ / ۰۰۰ ریال
۱۱۸	عدم استفاده از لیاس فرم	- اختیار - ۳۰۰ / ۰۰۰ ریال
۱۱۹	عدم تنصیب کد شناسایی بر روی شیشه خدود را داخل سمت راست و شیشه عقب از بروانه	- اختیار - ۲- ۳۰۰ / ۰۰۰ ریال
۱۲۰	رانندگان یا تاکسی فاقد بروانه برداری	- اختیار - ۸۸۰ / ۰۰۰ ریال
۱۲۱	عدم استفاده از تابلو خارج از سرویس	- اختیار - ۳۰۰ / ۰۰۰ ریال



ردیف	عنوان	شرح تخلف	شرح جرایم مرحله ای
۷	مدیر	عدم سرویس دهنی در خصوص باسخ به تماس مشترکین (در حد فاصل زمانی ۱۵ دقیقه)	۱- اخطار ۲- جرمیه تقاضی ۳۶۰ / ۰۰۰
۸	مدیر	جایگزینی حیوانات خانگی (سگ، گربه و ...) بوسطه خودرو تحت فرآورداد آزادس	۱- جرمیه تقاضی ۴۰۰ / ۰۰۰ ۲- تعهد ۳- توقيف خودرو ۴- معرفی به کمیته انتظامی
۹	مدیر	عدم ارائه جواهیر و اخذ شماره لیست شرکت از اداره ثبت استناد (اگهی تغییرات)	هرگونه خرید و فروش با گواهی موقت منوط می باشد ۲- ارجاع به کمیته انتظامی و ابطال پروانه فعالیت موقت
۱۰	مدیر	عدم تهیه وسائل رفاهی، سرمایشی گرامافونی، محلی برای استراحت رانندگان و سرویس بهداشتی و نظافت دفتر	۱- اخطار ۲- جرمیه تقاضی ۴۰۰ / ۰۰۰ ۳- درصورت تکرار، جرمیه ۶۰۰ / ۰۰۰ ۴- ارجاع پرونده آزادس به کمیته انتظامی
۱۱	مدیر	خرید مجدد امتيازش رکت حمل و نقل مسافربری درون شهری توسط یک مدیر درصورت دارا بودن مجوز دیگر	۱- اجرای مصوبات هیئت مدیره و شورای سازمان یا مصوبات کمیته انتظامی در این رابطه ۲- جرمیه ۳۶۰ / ۰۰۰
۱۲	مدیر	غیرفعال بسته بودن دفتر آزادس حداکثر تا دو ماه	۱- اخطار ۲- ارجاع به کمیته انتظامی و ابطال پروانه فعالیت
۱۳	مدیر راننده	ارائه شماره تلفن همراه شخصی خود به مسافر و یا پیشنهاد به استفاده از شماره شخصی برای سرویس دهنی بدون اطلاع دفتر آزادس	۱- اخطار ۲- جرمیه ۳۵۰ / ۰۰۰
۱۴	مدیر	عدم تمدید پروانه شرکت حمل و نقل درون شهری (آزادس)	۱- اخطار ۲- ارجاع به کمیته انتظامی
۱۵	مدیر	تعمیر و ضعیت اساسنامه شرکت با موضوع حمل و نقل درون شهری بدون هماهنگی و اخذ مجوز از سازمان	ارجاع به کمیته انتظامی
۱۶	مدیر	عدم کنترل و نظارت بر رعایت شرائط اسلامی و اجتماعی توسط رانندگان و پرسنل شرکت	اخطر ۲- ارجاع به کمیته انتظامی
۱۷	مدیر راننده	استعمال دخانیات در دفتر شرکت توسط کارگران، یا رانندگان در هنگام ارائه سرویس	۱- اخطار و تعهد ۲- ارجاع به کمیته انتظامی
۱۸	مدیر	جمع و ایجاد مراحمت برای همسایگان بیرون از دفتر شرکت	۱- اخطار و تعهد ۲- جرمیه ۸۰۰ / ۰۰۰ ۳- ارجاع به کمیته انتظامی
۱۹	مدیر	بکارگیری مدیر داخلی و منشی بدون مجوز	۱- اخطار - جرمیه ۸۰۰ / ۰۰۰ ۳- ارجاع به کمیته انتظامی
۲۰	مدیر	برخورد نامناسب متصدیان دفتر با شهروندان در نهاد سرویس دهنی رانندگان	۱- اخطار ۲- جرمیه ۳۲۰ / ۰۰۰ ۳- ارجاع به کمیته انتظامی
۲۱	مدیر	واکذاری سهام شرکت تحت هرعنوایان به اشخاص دیگر بدون اطلاع سازمان	ارجاع به کمیته انتظامی
۲۲	مدیر	عدم ارسال گزارش راجع به رانندگان غیرفعال و یا رانندگان یا خودروهایی که جهت تمدید مجوز مراجعة نسوده اند	۱- تعهد و جرمیه ۸۴۰ / ۰۰۰ ۲- ارجاع به کمیته انتظامی
۲۳	راننده	نداشتن آرم و علام (کد و ردیف) و یا اقدام به سرویس دهنی بدون شناسه معتبر بر روی شیشه غلب و شیشه چلو سمت راست داخل خودرو	۱- اخطار ۲- تعهد با توقيف خودرو تا رفع ابرادات ۳- جرمیه از راننده ۴- ابطال پروانه و مانع از ادامه فعالیت و اخذ مبلغ ۱۰۰ / ۰۰۰ ۵- ریال از مدیر
۲۱۸		عدم نسب تاکسیمتر در صورت الزام نسب و استفاده از آن و عدم نظرات براستفاده از آن	۱- متوقف تاکسی ۲- طرح در کمیته انتظامی ۳- طرح پرونده
۲۱۹		عدم توجه به اخطارها و نذکرات بازرسین سازمان	۱- متوقف تاکسی و طرح پرونده در کمیته انتظامی
۲۲۰		عدم رعایت انجام اضافه کار ساعتی حداقل ۴ ساعت و یا بدون رعایت اتصال اضافه کاربردا با انتهای نوبت مورد تعهد.	۱- اخطار ۲- ارجاع ۴۰۰ / ۰۰۰
۲۲۱		اطلاع ندادن مرخصی پیش از سه روز رانندگان کمکی به سازمان که باعث تعطیل شدن یکی از نوبت های کاری مورد تعهد می شود.	۱- اخطار ۲- ارجاع ۱۱۰ / ۰۰۰ ازاء هر روز
۲۲۲		عدم ارسال قسمت فوقانی برگ مخصوص ارسال به تاکسیرانی جدا شده از صورت جلسه تحويل و تحول تاکسی (موجود در پروانه تاکسیرانی) ظرف ۲۴ ساعت به تاکسیرانی از تاریخ تحويل تاکسی به راننده	۱- اخطار ۲- ارجاع ۳۶۰ / ۰۰۰
۲۲۳		عدم ارسال قسمت زیرین برگ مخصوص ارسال به تاکسیرانی جدا شده از صورت جلسه تحويل و تحول تاکسی (موجود در پروانه تاکسیرانی) ظرف ۲۴ ساعت به تاکسیرانی از تاریخ پسخ فرارداد داد راننده	۱- اخطار ۲- ارجاع ۳۶۰ / ۰۰۰

ز: تخلفات احتمالی مدیران و رانندگان آزادس و شرح جرایم (خساره) مرحله ای در سال ۱۴۰۳

ردیف	شرح جرایم مرحله ای	شرح تخلف	مدیر راننده
۱	بکار گیری خودرو و راننده بدون مجوز و شناسه معتبر از سازمان تاکسیرانی	۱- اخطار ۲- جرمیه ۱ / ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰ ریال به ازاء هر راننده مختلف ۳- پلیس دفتر به مدت ۵ روز و قطع تلفن ها	مدیر
۲	استفاده از اسمای افرادی که ترک کار نموده برای سرویس دهنی به افراد فاقد صلاحیت و پروانه فعالیت	۱- اخطار ۲- جرمیه ازاء هر راننده مختلف ۳- پلیس دفتر به مدت ۳ روز و قطع تلفن ها	مدیر
۳	عدم لیست دفتر به صورت صحیح (کرایه، ساعت ورود و خروج، مقصد مسافر ...)	۱- اخطار ۲- جرمیه ۱ / ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰ ریال ۳- پلیس دفتر به مدت ۳ روز و قطع تلفن ها	مدیر
۴	عدم ارائه گزارش کار ماهیانه یا فصلی	۱- اخطار ۲- جرمیه ۱ / ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰ ریال	مدیر
۵	عدم توجه مدیر و راننده به اخطار های بازرسین سازمان و عدم رفع ابرادات وارد	۱- جرمیه ۶۸۰ / ۰۰۰ ریال مدیر و راننده ۲- پلیس دفتر به مدت ۷۲ ساعت یا توقيف خودرو به مدت ۲۴ ساعت ۳- ارجاع پرونده به کمیته انتظامی	مدیر
۶	سرمیس دهنی و چاچایی مسافر توسط مدیر آزادس	۱- اخطار ۲- جرمیه هر گزارش ۴۰۰ / ۰۰۰ ریال ۳- پلیس دفتر و ارجاع	مدیر

عاده ۲۸: نحوه محاسبه و دریافت حق پسمند

بهای خدمات پرداختی توسط مودیان پسمند عادی برای واحدهای مسکونی:

$$C = F^* D^* R (C_l + C_d)^* E_l^* E_d^*$$

بهای سالانه خدمات مدیریت پسمند عادی شهری یک خانوار در شهر مربوطه C

F بعد خانوار بر اساس آخرین سرشماری نفوس و مسکن کشور F

D تعداد روزهای سال (۳۶۵ روز)

R سرانه روزانه تولید پسمند عادی هر فرد برای واحدهای سکونی در شهر مربوطه با برآورد شهرداری

C_l بهای تمام شده جمع آوری و حمل یک کیلوگرم پسمند (۳۰۰۰ ریال)

C_d بهای تمام شده برداش و دفع یک کیلوگرم پسمند (۳۶۰ ریال)

ضریب تعدیل $E_l = 0.6$

$$\left(\frac{\text{عوارض نوسازی واحد مسکونی مورده نظر}}{\text{میزان عوارض نوسازی یک واحد مسکونی در شهر مربوطه}} \right) \times 0.4 \geq E_l \geq 1.5$$

ضریب تشویق چهت گسترش تلقیک در مبدأ $E_2 = 0.8$

$$\left(\frac{\text{پسمند شکیک شده}}{\text{کل پسمند تولیدی}} \right) - 0.7 \geq E_2 \geq 1$$

بهای خدمات پرداختی توسط مودیان پسمند عادی برای واحدهای غیر مسکونی:

$$C = W_l * (C_l + C_d)^* D^* E_l^* E_d^*$$

بهای سالانه خدمات مدیریت پسمند عادی واحد غیر مسکونی مورده نظر در شهر مربوطه

C متوسط تولید روزانه پسمند عادی در هر نوع فعالیت واحدهای غیر مسکونی با برآورد شهرداری مربوطه که بر اساس منابع مختلف و میزان تولید زیاله (کم-متوسط-زیاد) توسط آنها برای بدول پیوست تعیین می‌گردد.

C_l بهای تمام شده جمع آوری و حمل یک کیلوگرم پسمند

C_d بهای تمام شده برداش و دفع یک کیلوگرم پسمند

D تعداد روزهای کاری سال (۲۹۰ روز در سال)

ضریب تشویق چهت گسترش تلقیک در مبدأ

$$\left(\frac{\text{پسمند شکیک شده}}{\text{کل پسمند تولیدی}} \right) - 0.7 \geq E_2 \geq 1$$

طبق تبصره ۴ دستور العمل نحوه تعیین بهای خدمات مدیریت پسمند های عادی ابلاغی وزارت کشور به شماره ۱۴۱۱۴۸ مورخ ۱۱/۰۹/۱۳۹۹ ضریب تعدیل بهای خدمات پسمند (E3) برای این باشد.

تصریحه (۱): بهای خدمات مدیریت پسمند کلیه اماکن اداری، آموزشی، نظامی و تربیتی خبیط پسته و... معادل ۱ درصد عوارض نوسازی ملک (اعم از ملکی، اجازه ای، رهنی یا وقفی) محاسبه و اخذ می‌گردد.

تصریحه (۲): بهای خدمات مدیریت پسمند این ردیف شامل کلیه اماکن اداری، بانک ها، موسسات اعتباری، مراکز و موسسات آموزشی، شرکت های دولتی و خدماتی که صفت محسوب نمی‌گردد، می‌شوند و بصورت سالیانه و معادل ۱ درصد عوارض نوسازی ملک درنظر گرفته می‌شوند.

عنوان خدمت	مبنا محاسبه	بهای خدمات
بهای خدمات پرداخت	ارائه اطلاعات شخصی راتندگان و مشترکین به أشخاص ثالث	۲۴ راتندگان
شرح جرایم مرحله ای	معرفی به اداره اماکن عمومی و در صورت تایید موضوع ابطال بروانه فعالیت انطباطی	۲۵ راتندگان
شرح جرایم مرحله ای	۱- اختار و تعهد ۲- معرفی به کمیته اختیاری ۳- معرفی راتندگان خاطی به مراجع ذی صلاح	۲۶ راتندگان
شرح جرایم مرحله ای	۱- جرمیه ۵ برای اضافه کرایه و تعهد ۲- ابطال بروانه و میانت از ادامه فعالیت ۳- ارجاع بروندۀ به کمیته انطباطی	۲۷ راتندگان
شرح جرایم مرحله ای	۱- اختار و عدم فعالیت افراد روز چهت رانده یا مادر ۲- ابطال کارت سوخت و بروانه فعالیت رانندگی	۲۸ راتندگان
شرح جرایم مرحله ای	کم کاری و عدم فعالیت آزادی دارای کارت سوخت آزادی	۲۹ راتندگان
شرح جرایم مرحله ای	۱- اختیار شاکن ۲- در صورت عدم رضایت ۰۰۰ / ۰۰۰ ریال جرمیه برای هر هزار جهت رانده یا مادر ۳- ابطال کارت سوخت و بروانه فعالیت رانندگی	۳۰ راتندگان
شرح جرایم مرحله ای	۱- اختیار و رفع ایرادات ۲- در صورت عدم جرمیه و اخذ تعهد ۳- میانت از ادامه فعالیت و ابطال بروانه فعالیت	۳۱ راتندگان
شرح جرایم مرحله ای	۱- اختیار و اخذ تعهد ۲- شرکت جرمیه ۳- ابطال بروانه فعالیت رانندگی	۳۲ راتندگان
شرح جرایم مرحله ای	۱- اختار ۲- تعهد و جرمیه ۳- توقیف خودرو و معرفی راننده خاطی به اداره اماکن و اخذ مبلغ ۰۰۰ / ۰۰۰ ریال از مدیر	۳۳ مدیر

عنوان خدمت	مبنا محاسبه	بهای خدمات
بهای خدمات	بهای خدمات پرداخت از معابر توسط شرکت های مسافربری اینترنتی	بهای خدمات پرداخت از معابر توسط شرکت های مسافربری اینترنتی

۵: عوارض حمل و نقل مسافر درون شهری الکترونیکی (اینترنتی) سال ۱۴۰۳

عنوان خدمت	مبنا محاسبه	بهای خدمات
بهای خدمات	یک درصد مجموع هزینه های سفر در سال	بهای خدمات پرداخت از معابر توسط شرکت های مسافربری اینترنتی

عنوان خدمت	مبنا محاسبه	بهای خدمات
بهای خدمات	یک درصد مجموع هزینه های سفر در سال	بهای خدمات پرداخت از معابر توسط شرکت های مسافربری اینترنتی

براساس دستورالعمل (درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری های کشور) وزیر محترم کشور به شماره ۲۰۲۸۶۵ مورخ ۲۸/۹/۱۴۰۲ کشور

تعزیه های مذکور طبق شوابط و مقررات پرسی و تصویب گردید.	بررسی کارشناسی انجام شد و از نظر فرمانداری فاقد مقایب است.	تعزیه های مذکور طبق شوابط و مقررات پرسی و تصویب گردید.
مهر و امضای شهردار	مهر و امضای رئیس شورا	مهر و امضای شهردار

جدول پیوست

ذرگیری از نقده فروشی / زیور آلات نقره / فروش طلای آب شده / طلاسازی / نقره سازی / تیزابکاری و قالبکاری / عبار سنج طلا و نظایر آن / شعب فروش نفت بطور جزئی / دفتر خدمات جرثقیل / بیل مکانیکی / لودر و نظایر آن / جنرال سرویس / مشاورین و معاملات املاک / بیگانه مسکن - نمایندگی ها / دفاتر شرکت / مرکز پخش / عمله فروشی ها / نمایشگاه و بینگاه معاملات اتومبیل / نمایشگاه کامپیون - برند های استانی / فروشنده دگی موتور سیکلت و دوچرخه / فروشنده دگی لوکس و تزئینات اتومبیل / فروش ضبط و باند / فروش لوازم شکار / تنفسگر فروشی / تعمیر تنفسگر بادی / فروش لوازم موسيقى / كالالي طبي و پزشكى / بوشاك فروش و پوتيك / طوافي / حلواتي / فروشنده دگي آتئنه شمعدان و لوستر / تزئينات ساختماني - لوازم لوکس منزل / كالادي / كادوبى / بليجيات / فروش و ساخت عينك / فروشنده دگي توшибه / آموزشگاه تعليم رانندگى / فروش و نصب پارکت، كفپوش (ديوار كوب) / قاب سازى و قاب فروشى / فروشنده دگي لوازم خانگى / فرش فروشى دفتر پييمه / خرازي فروشى / فروش لوازم خياطي / فروشنده دگي لوازم آرایشي و بهداشتى / فنر اتومبیل / فروشنده دگي لوازم يدك خودرو، موتور سیکلت و دوچرخه / كارگزارى پييمه / خدمات امور اداري فروشنده دگي كامپيوتر / تلفن همراه و ثابت / فروش ابزار تراش / فروشنده دگي ا نوع جسب / فilmبرداري و عکاسى و چاب رنگى - مزون لباس عروس / حلبي سازي / فروش مصنوعات چوبى / فروشنده دگي ميل و كمد جويى / ميلمان اداري / پتو فروشى / اوفرش فروشى / اسفنج فروشى / فروشنده دگي لحاف و تشك / حوله فروشى / كالالي خواب / فروش تشك / بارجه فروش / ترمه فروش / فروشنده دگي لوازم الکترونيكى / لوازم برق صنعتى / سفره آراري / كليند سازي / توليد و فروش برد / فروش ماشين هاي اداري / لوازم جانبى موبايل و كامپيوتر / تعمير تلفن و كامپيوتر / فروشنده دگي لوازم الکترونيكى / ابزار فروش صنعتى / ابزار كشاورزى / فروش ابزار زرگري / فروش لوازم جشن تولد / رنگ فروشى / فروش و ترکيب رنگ نقاشي / فروشنده مواد شيمياي - تاسيسات آب و شفافز / فروش لوازم بهداشتى و شيرالات / گاز كشي / برق كشي ساختمان / تعمير كاري قفل و كليند / فروشنده دگي كاغذ و مقوا / فروشنده دگي سيد و لوازم يلاستيكي / فروشنده دشمن / فروشنده دگي لوازم كيف و كفشو ساك و چمدان / فروشنده دگي لوازم كيش و كف / فروشنده دشمن / فروشنده دگي سيد و رنگ قالى / تعمير كاري كيف و كفشو ساك و چمدان / فروشنده دگي لوازم كيش و كف / فروشنده دشمن / فروشنده دگي سيد و راه و معدن و نظایر آن / سمساري و امانت فروشى / فروشنده دشمن / فروش مسافرتى / موسسات سياحتي و زيارتى / دفاتر حسابرسي مالي / دفتر فروش آجر بلوك و بازرگانى / بيشتبانيان وارداتي توليد و صدور انواع كالا / صندلى سازى / دفتر آزانس هاي مسافرتى / دفاتر سياحتي و زيارتى / دفتر فروش آجر بلوك و فوم / دفتر فعالیت کانون آگهی و تبلیغاتی / خدمات اینترنت (کافی نت) / دفتر فنی / دفاتر خدمات فناوري اطلاعات و ارتباطات / گیم نت / ابزار رایانه ای / دفتر طلاق و ازدواج / دفاتر وکلا و کارشناس دادگستری / کارشناسی ساختمان / دفاتر استاد رسمي / موسسه اطلاع رسانی و بازار یابي و کاریابي / موسسه خدماتي / دفاتر مهندسين مشاور و مقاطع کارا ن و پیسانکاران ساختمان و راه و معدن و نظایر آن / سمساري و امانت فروشى / فروشنده دشمن / دفتر خدمات عرمانى ماشين هاي سنتگين / خدمات كامپيوتر و برنامه نويسي / خدمات اتومبیل کرایه / تاکسي تلفنی و آزانس / وانت تلفنی / موسسات حمل بار درون شهرى و برون شهرى / فروش سيموني نوزاد / اسپاب بازي فروشى / فروشنده دگي فرش ماشيني و دستي / موکت و گلیم - کفش فروشى / فروش كف و کفش و ساك و چمدان / انواع حق العمل کاري / وانت تلفنی / بارکش شهرى / مرکز مشاوره و تقدیه گیاهان و نظایر آن / فروشنده دگي وسایل حفاظتی ایمنی / فروشنده دگي مصنوعات فلزی و اداري / فروشنده دگي سخت افزار و نرم افزار / فروشنده دگي سی دي و حامل هاي رایانه ای / فروشنده دگي کالاي فکري کودکان / فروش دستگاه هاي قنادي / ذهابي / صابون پزى / فخارى / دفتر فروش مصالح ساختماني / گچبرى پيش ساخته / فروشنده دگي کاشي و سراميك / فروشنده دگي مرغ / تخم مرغ / قصابي / گاو و شتر و گوسفند / ماهي فروشى / فروشنده دگي سوسپيس و کالباس - لينياتي / فروشنده دگي خوار و بار محلى / سوپر ماركت / لينياتي - کافه قنادي / شيريني فروشى / فروشنده اتومبیل / گونى فروشى / عرق فروشى / توليد و فروش عرقيات گیاهى / فروش فراوشى / جوراب بافقى / توليد لباس زير / کش بافق / کاموا بافق / بارک کودک سريوشده و نظایر آن / تانکر فروش و ظروف بهداشتى پلimeri / فروش فلزات مستعمل / اوراقى / خريد و فروش ضایعات / توليد تيرجه و بلوك و موزاييك سازي / ريخته گري سيمانى / رادياتور سازى و اگزوز سازى / تعمير گاه خودرو / سیک و سنتگين / عرضه محصولات فرهنگى و بدبو کلوب / فروشنده دگي لوازم التحرير / تعمير و نصب كولر اتومبیل / شيشه فروشى / مصنوعات شيشه اى / فروشنده دگي شيشه نشکن يا کتابفروشى / عرضه محصولات فرهنگى و بدبو کلوب / فروشنده دگي لوازم التحرير / تعمير و نصب كولر اتومبیل / شيشه فروشى / مصنوعات شيشه اى / فروشنده دگي شيشه نشکن يا سکوريت / عيزز ال سى دى / جوب فروشى / سونا / بار كينگ داري / قاب فروشى / نورد سازى سند بلاست و نظایر آن / صرافى / باسكول

۳/۱ بیم گاز/بیم بنزین/سیگار فروشی/فروش محصل و تیاکو/ذغال فروشی/پرنده فروشی/فروش حیوانات خانگی/فروشنده‌گی آکواریوم-داروخانه پزشکی/بسته فروش/فالوده فروش/مات و پنیر بندی/البینات سنتی/پزشک عمومی/فیزیوتراپی-فروشندگی بلرینگ و کاسه نمد/فروشندگی لوازم مستعمل اتومبیل و موتور سیکلت/فروش روغن و گرس/خدمات امور الکترونیکی (دفاتر پیشخوان دولت)/ساخت کابینت جویی آشپزخانه و درب چوبی/کاتال سازی/پرد دوزی/آرباستگاه زنانه و مردانه (ایلارسیون)/تعمیر کاری انواع لوازم خانگی/جرخ خیاطی/سمی بیجی/تعمیر لوازم برقی/اساورو../تعمیر کاری رادیو و تلویزیون و لوازم صوتی تصویری/رفوگری/جادر دوزی بزرگی/گونی دوزی/تعمیر پرده/خیاطی زنانه/خیاطی مردانه/گلدوزی/کارگاه خیاطی اسری دوزی/بشتی دوزی/لحاف دوزی/روکش مبل/دوشكده‌گی اتومبیل/تدووزی اتومبیل/تولیدی روکش صندلی/تابلو سازی/بارچه نویسی و تابلو سازی/نان فانتزی/ناناونی/نان خشکی/تولیدی پیراشکی/بزازی/ترمیم مو/قرفوشندگی لوازم دوشکده‌گی ادوات ساختمانی/دوربین مدار بسته/آیفون/دوربین مدار بسته/آیفون/خواربار فروشی/خشکبار فروشی/عطاری و سقط فروشی/کافه قنادی/تولیدی پیراشکی/تولیدی/تنصیب و فروش سقف های کاذب/تزئینات ساختمان/فروش و نصب پارکت، کفپوش (دیوار کوب)/جوشکاری قطعات پلاستیکی فایبر گلاس-مسگری فروشنده‌گی مصالح ساختمانی/شمیرینی سازی/تعمیر شیشه اتومبیل/فروشنده‌گی بذر و سم/وسایل کشاورزی-گنجاله فروش/خوراک دام و طیور/آلیموگیری/سبزیجات آماده/سبزی خوردگنی/فروشنده‌گی لوازم ام دی اف/عايق کاری ساختمان/فروش ایزو گام/قیر گونی و آسفالت-جهه سازی مقواپی و پاکت سازی/باتری فروشی/نصب و تعییر دزدگیر خودرو/نجاری، چوب برقی/گلخانه و نظایر آن/قاب سازی/سوپر مارکت

گاراز تعمیرات / کارواش و نظایر آن / فروشگاه های زنجیره ای و فست فود زنجیره ای / شرکت تعاونی مصرف کارکنان / پزشک متخصص / دندانپزشکی و نظایر ان / سبزی فروشی و میوه فروشی / گل فروشی / تالارها / سینما و تئاتر / سالن های ورزشی / میدان میوه و تره بار / عمدۀ فروشی / درمانگاه / آزمایشگاه / کلینیک / رادیولوژی / پاسارها / نمایشگاه ها / بیمارستان خصوصی / تعمیر کاری لوازم برتری و نظایر آن / جلوکبابی / کیابی و چگرکی / کافی شاپ / سفره سرا / دیزی سرا / قهوه خانه / کافه سرا / حلبیم پزی، آش فروشی و بلو فروشی / عدسی / کله بزی / امرغ سخواری / فست فود / ساندویچ فروشی / بیتزا فروشی / اکانتاکی / قهوه خانه داری / کافه قهوه / رستوران / دیزی سرا و نظایر آن / لاستیک فروشی / خشکشویی / بالاشویی / قالی شویی / میل شویی / رنگ کوره ای / مصنوعات فلزی / ناقاشی چوب / دنگ چوب / آیکاری و سفتکاری فلزات / سنج برقی و سنج فروشی / مصنوعات سنگی / موzaییک سازی و موzaییک فروشی / فروشنده‌گی پروفیل آلومینیوم و پی وی سی / صافکاری ناقاشی اتومبیل / خدمات گاز سوز کردن خودرو / تعمیر جلویندی و میزان فرمان / تعویض روغنی / آپاراتی / تعمیر کاری موتورسیکلت و دوچرخه / لنت کوبی / تراشکاری و ریخته گری / درب و پنجه سازی آلومینیوم / آهنگری / تانکر سازی / تولید نردۀ فلزی و باربند سازی و اتاقسازی / جوشکاری آلومینیوم و جدن و جوش آرگون / شیشه برقی / مبل سازی / تردد چوبی / خوابگاه دانشجویی / هتل و مهمانسرای مساقف خانه / تالار / سالن های برگزاری جشن ها /



تعرفه های عناوین و طرز تنظیم عوارض یکنواخت شهرداری های سراسر کشور

تئیه و تنظیم: شهرداری رفسنجان

اجرا: سال ۱۴۰۳

جهت اطلاع از تعرفه های یکنواخت شهرداری های سراسر کشور سال ۱۴۰۳ به شرح عناوین زیر به سایت شهرداری به آدرس www.rafsanjan.ir مراجعه فرمائید.

قیوست مطالب

..... عوارض زیربنا (احداث اعیانی) از نوع مسکونی به صورت تک واحدی	تعرفه شماره (۱-۱)
..... عوارض زیربنا (احداث اعیانی) صدور بروانه ساختمانی مجتمع ها و آبار نمان های مسکونی	تعرفه شماره (۱-۲)
..... عوارض پذیره یک متربوع از یک واحد تجاری (خطی)	تعرفه شماره (۱-۳)
..... عوارض پذیره یک متربوع از چند واحد تجاری	تعرفه شماره (۱-۴)
..... عوارض پذیره اداری	تعرفه شماره (۱-۵)
..... عوارض پذیره واحد های صنعتی	تعرفه شماره (۱-۶)
..... عوارض پذیره صدور بروانه و یا صدور عجز برای هتل ها و اماكن گردشگري و مسافر خانه ها	تعرفه شماره (۱-۷)
..... عوارض پذیره تأسیسات شهری	تعرفه شماره (۱-۸)
..... عوارض صدور بروانه ساختمانی واحد های آموزشی، ورزشی، فرهنگی، هنری، پیدا شتی درمانی	تعرفه شماره (۱-۹)
..... عوارض صدور بروانه ساختمانی واحد های مطب بیشگان، روان بیشگان، دندانپزشکی، بینایی سنجی، رادیولوژیست ها، سونوگرافی، داروخانه ها و حرف وابسته	تعرفه شماره (۱-۱۰)
..... عوارض صدور عجز حصار	تعرفه شماره (۱-۱۱)
..... عوارض صدور عجز احداث و نصب تأسیسات شهری	تعرفه شماره (۱-۱۲)
..... عوارض مشارکت در تامین بارگینگ عمومی	تعرفه شماره (۱-۱۳)
..... عوارض ارزش افزوده ناشی از عوض شدن طرح های شهری در خصوص کاربری	تعرفه شماره (۱-۱۴)
..... عوارض استفاده از ملک یا کاربری مغایر	تعرفه شماره (۱-۱۵)
..... عوارض مازاد بر تراکم پایه	تعرفه شماره (۱-۱۶)
..... عوارض تمدید بروانه ساختمانی	تعرفه شماره (۱-۱۷)
..... عوارض تجدید بروانه ساختمانی	تعرفه شماره (۱-۱۸)
..... عوارض پیش آمدگی مشرف به معابر	تعرفه شماره (۱-۱۹)
..... عوارض اضافه ارتفاع مغایر با ضوابط طرح های توسعه شهری و مقاد بروانه ساختمانی	تعرفه شماره (۱-۲۰)
..... عوارض خدمات شهری	تعرفه شماره (۱-۲۲)
..... عوارض سالیانه محل کسب برای مشاغل و صنوف مشمول قانون نظام صنفی و غیر صنفی و مشاغل خاص	تعرفه شماره (۱-۲۱)
..... عوارض تغییر شغل و افتتاح محل کسب	تعرفه شماره (۳-۳)
..... عوارض غرفه ها و نمایشگاه های فروش فصلی و دائمی	تعرفه شماره (۳-۴)
..... عوارض تابلوهای تبلیغاتی	تعرفه شماره (۴-۵)
..... عوارض قطع انتشار متعلق به شهرداری	تعرفه شماره (۵-۱)

بررسی کارشناسی انجام شد و از نظر فرمانداری فاقد مغایرت است.	تعرفه های مذکور طبق ضوابط و مقررات بررسی و تصویب گردید.	تعرفه های مذکور طبق ضوابط و مقررات تئیه و تنظیم گردید.
مهر و امضای فرماندار	مهر و امضای رئیس شورا	مهر و امضای شهردار